

# L'habitat de VOTRE génération

Donnez votre avis !



## Un nouvel habitat s'invente pour vous permettre de préserver votre autonomie, vos habitudes et votre bien-être !

De nos jours, il existe plusieurs solutions d'hébergement pour les personnes âgées telles que les maisons de retraite, les foyers logements, les résidences services seniors, les établissements médicalisés, etc. Pourtant, il manque **un type d'habitat intermédiaire** entre le logement classique et ces structures collectives et semi-collectives. **Un mode de vie d'un genre nouveau, répondant à des exigences de modernité, de sécurité, de services améliorant le quotidien, ainsi qu'aux besoins d'indépendance ou de relations avec l'entourage, etc.**

En région Provence-Alpes-Côte d'Azur, des institutions publiques, des caisses de retraite et des professionnels du maintien à domicile se regroupent pour imaginer cet habitat « nouvelle génération » ; **une alternative respectueuse des besoins de «votre génération»**.

Pour bien concevoir cet habitat, en cohérence avec vos habitudes et vos envies, ces acteurs ont choisi de vous **consulter directement** !

Des logements, des équipements spécifiques, des services pratiques et partagés, ainsi qu'un cadre de vie ont été pensés (voir verso). **Sont-ils appropriés** à vos activités quotidiennes, à votre forme physique, à votre désir de tranquillité ou d'implication dans une vie de quartier, etc. ? Qu'en pensez-vous ?

De juillet à octobre 2015,  
donnez votre avis sur «l'habitat de VOTRE génération» en cliquant sur :  
**[www.lhabitatdevotregeneration.fr](http://www.lhabitatdevotregeneration.fr)**

# www.lhabitatdevotregeneration.fr

Donnez votre avis sur « l'habitat de VOTRE génération »  
et ses atouts en matière de ...

## ➤ Confort

- **Logements pour personnes vivant seules ou en couple**, non-meublés, de 40 et 50 m<sup>2</sup>, avec chambre, coin cuisine-salon, salle de bain, etc.
- Logements situés en **centre-ville** ou en centre-bourg, proches des commerces et des lieux de soin ou de services, etc.
- Logements disposant d'une **bonne couverture de réseau** (Internet et téléphonie).
- **« Portail web de l'habitat »** : planning partagé, messagerie, gestion du chauffage et de l'éclairage, etc.

## ➤ Budget

- **Budget** de location ciblé autour de 1000 €/mois (hors aides sociales) : loyer, charges locatives, dépenses d'eau, d'électricité, d'assurance logement, charges liées au poste de coordinateur, etc.
- **Options d'économie** d'énergie et de ressources : panneaux solaires, installations et achats partagés, aides sociales au logement, etc.

## ➤ Sécurité

- **Équipements adaptés** : douche à l'italienne, barre d'appui, éclairage et volets automatiques, etc.
- **Solutions technologiques** : détecteur de chute, détecteurs de fumée et de pollution de l'air, balance connectée, etc.

## ➤ Qualité de vie

- **Présence d'un coordinateur** : information et aide aux habitants, organisation des activités avec les habitants du quartier, surveillance technique, etc.
- **Services** : prestataires d'aide à domicile, service de portage de repas, etc.
- **Libre participation des habitants** au choix des prestataires, des règles de vie, des activités, etc.
- **Espaces partagés** : jardin commun, salle polyvalente, buanderie, chambre d'amis, etc.
- **Activités** proposées par les habitants : atelier, expositions, sorties, aide aux devoirs des enfants du quartier, etc.

